 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2022. gada 24. maijā Nr.272** (protokols Nr. 12, 10. p.)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu jaunveidotajām zemes vienībām nekustamajā īpašumā Avotu ielā 5A, Madonā, Madonas novadā**

Madonas novada pašvaldībā saņemts SIA “GeoSIJA” 2022. gada 25. aprīļa iesniegums Nr. 1-5/22/150 (reģistrēts Madonas novada pašvaldībā 2022. gada 25. aprīlī ar reģ. Nr. 2.1.3.1/22/1651) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīkotājas A. Pīzeles (zemes ierīkotāja sertifikāts Nr. AA0136 derīgs līdz 19.01.2026.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Avotu ielā 5A, Madonā, Madonas novadā (kadastra numurs 70010011013), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70010011794 sadalīšanai divās daļās, izpildot Madonas novada pašvaldības izsniegtos nosacījumus.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, 2016. gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu, “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” pirmās daļas 2. punktu un 2021. gada 2. jūlija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” trešās daļas 32. punktu, ņemot vērā 24.05.2022. Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 16** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Rūdolfs Preiss, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV**, **ATTURAS – NAV**,Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

* 1. **Apstiprināt** SIA “GeoSIJA” 2022. gada 25.aprīlī Madonas novada pašvaldībā reģistrēto zemes ierīcības projektu, nekustamā īpašuma Avotu ielā 5A, Madonā, Madonas novadā (kadastra numurs 70010011013), zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 70010011794, sadalīšanai ar kopējo platību 594 m2. Zemes vienības sadalījuma robežas noteikt saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
  2. Jaunveidotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70010012159 **saglabāt** adresi Avotu iela 5A, Madona, Madonas nov., LV-4801 (2. pielikums) un **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – transportlīdzekļu garāžu apbūve (NĪLM kods 1104) 394 m2 platībā.
  3. Jaunveidotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70010012160 **piešķirt** adresi Avotu iela 3, Madona, Madonas nov., LV-4801 (2. pielikums) un **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 200 m2 platībā.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmo daļu, lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.*

Domes priekšsēdētājs A.Lungevičs

*Dzelzkalēja 28080417*